



MESA DE ENTRADAS



SELLO OFICINA DE ENTRADAS

FECHA

02	08	22
----	----	----

DIA MES AÑO

REFERENCIA DEL REGISTRO

EXPEDIENTE N°: **7785/22**

NOMBRE: Bloque: VGG en Crecimiento

TITULO: PROYECTO DECRETO, diferentes gestiones y trabajos de obras y servicios públicos en calles de las zonas catastrales 11; 13 y 20 .

AUTOR/ES: PASCALE

ACOMPAÑAN:

INICIADO: 02/08/022 HOJAS FOLIADAS AL INICIO: 4 (Cuatro)

OBSERVACIONES:

INCIDENCIAS

ARCHIVADO: HOJAS FOLIADAS AL ARCHIVO:

MOTIVO:

FIRMA OFICINA DE ENTRADAS

Laura R. Caffel
MESA DE ENTRADAS
CONCEJO DELIBERANTE



**OBRAS VIALES EN MAGALLANES DESDE SOLDADO AGUIRRE HASTA LÍMITE SUR DEL MUNICIPIO Y
ESPERANZA DESDE RUTA N. ° 21 HASTA MAGALLANES.**

VISTO:

La Minuta de Comunicación N. ° 1980/2012. Bacheo en calle Magallanes desde Libertador a Filippini y señalización pasos ferroviarios,

El Decreto N. ° 831/2016. Construcción paso peatonal y bici senda en calle Magallanes,

El Decreto N. ° 1174/2018. Pavimentación de Calles Magallanes y Ruta 225S,

El Decreto N. ° 1389/2020. Reponer y mantener las luminarias de calle Magallanes entre las calles Libertador y Pellegrini,

El Decreto N. ° 1556/2021. Solicitando al DEM estudie la factibilidad de utilizar los recursos del Plan Incluir para incorporar luces LED al alumbrado público de calle Magallanes entre las Avenidas Soldado Aguirre y Libertador,

El Decreto N. ° 1706/2022.

La Ley Orgánica de Municipalidades N. ° 2756; y

CONSIDERANDO:

Que este cuerpo deliberativo ha aprobado en reiteradas veces normativas referidas al mejoramiento de la calzada de calle Magallanes, más precisamente en el sector de la mencionada comprendido entre las Avenidas Soldado Aguirre y Pueyrredón.

Que los pedidos de los vecinos orientados en el mismo sentido que las normas referidas en el anterior párrafo no han cesado y no abandonarán dicha inercia hasta tanto desde el Estado le brindemos soluciones duraderas.

Que desde el punto de vista vial con respecto a la importancia de una arteria, la valoración es directamente proporcional a la cantidad de tránsito que la signada posee y también a la situación geográfica de la misma con respecto al tendido urbano.

Que siguiendo el lineamiento plasmado en el párrafo precedente, Magallanes recibe durante el día un gran volumen de tránsito de todo tipo, escenario que se exagera en horas picos, y además es el único nexo territorial existente entre los populosos barrios de Coronel Aguirre y Alto Verde.

Que además comunica a nuestra ciudad con la vecina localidad de Alvear y con la ruta provincial N. ° 24; conocido como camino a Cargill y desde aquí a la región. Por lo que no es apropiado a la luz de lo detallado que Magallanes no cuente con condiciones seguras de vialmente hablando.

Que los pasos a niveles en nuestra ciudad son escasos y el bajo número de estos es la causa principal de severos inconvenientes vehiculares que se producen con el paso de formaciones férreas que interrumpen el libre tránsito. A lo largo de la signada arteria y en el sector detallado más arriba encontramos la presencia de tres cruces a niveles sobre las vías del ferrocarril del Nuevo Central Argentino (NCA).



Que los tres cruces antes mencionados son a la altura de Soldado Aguirre, Libertador y el más austral de ellos es a la altura de calle Esperanza, por lo que también se suma a todos los vínculos viales descriptos la conexión territorial con el Barrio de igual nombre y el acceso a través de la calle recientemente nombrada a la ruta provincial N.º 21.

Que la denunciada desde Soldado Aguirre y hasta el límite sur del municipio cuenta con carpeta asfáltica hasta el paso a nivel de calle Libertador, zona conflictiva por la falta de veredas y ciclo vías y víctima de reiteradas reparaciones, el resto de la arteria hacia el sur hasta la localidad de Alvear es de ripio.

Que su utilización se intensifica en el tramo de la misma comprendido por los dos primeros pasos a niveles mencionados más arriba, mientras que el uso del último de estos se encuentra restringido debido a las condiciones del suelo ya detallado.

Que también calle Esperanza no presente regularidad en toda su traza, ya que sus extremos están con carpeta asfáltica y un segmento de la misma delimitado por las calles Pasaje Picasso y Las Heras es de ripio. Por lo tanto, esta última condición de la calzada mencionada a igual manera que sucede en Magallanes impide que sean tomadas como opción de tránsito habitual.

Que además la falta de iluminación en ambas arterias es un inconveniente que talla fuertemente a la hora de optar transitar por ellas en horas nocturnas, es sin lugar a dudas otro ítem a solucionar en beneficio claro de la ciudadanía.

Que de contar con calle Magallanes en el sector en cuestión con pavimento y calle Esperanza en igual situación se transformarían en un corredor local sur para administrar vialmente el ingreso de vehículos a la ciudad desde las inmediaciones de la ruta provincial N.º 21 hasta la zona del barrio Coronel Aguirre, y de la misma manera ser utilizadas a la hora de salir de la ciudad.

Que la ruta provincial N.º 24 denominado camino a Cargill se extiende desde la mencionada multinacional hasta autopista Rosario- Buenos Aires, y a lo largo de su trayecto posee distintos accesos, entre ellos calle Ecuador, rutas provinciales Nros. 21; 25 S y 225 S.

Que la ruta nombrada más arriba en la intersección con calle Magallanes posee un precario acceso que posibilita el ingreso de vehículos a la mano de la misma con sentido este – oeste; quedando inexistente cualquier otro tipo de maniobra ya sea para acceder a la ruta a la mano con sentido oeste – este, como así también descender de ella en cualquiera de los sentidos de circulación.

Que la referida ruta se emplaza casi prácticamente en todo el límite sur del municipio, por lo consiguiente podríamos afirmar que circunvala en esa zona a nuestra ciudad, por lo tanto, su utilización con los correspondientes ingresos al ejido urbano desconcentraría el tránsito vehicular.

Que la falta de ingresos y salidas de tránsito denunciadas más arriba constituye una problemática vial que atenta con el fluido y eficaz tráfico vehicular en la zona ocasionando, por ende, congestionamientos en otros sectores de la ciudad por ej. en la ruta N.º 21.

Que es necesario proyectar a la ruta provincial N.º 24 como un acceso sur a la ciudad, ya que por todo lo expresado la referida posee las características necesarias con respecto a su infraestructura para brindarnos distintas alternativas de ingreso y egreso de nuestra ciudad.



Por lo expresado el concejal del bloque VGG en Crecimiento pone en debate para su aprobación el presente proyecto de:

DECRETO

ARTÍCULO N.º 1: El Concejo Deliberante se dirige al Departamento Ejecutivo Municipal para que a través de la Secretaría que corresponda realice las gestiones pertinentes para la construcción de ingresos y salidas vehicular de la ruta provincial N.º 24 en la intersección con calle Magallanes.

ARTÍCULO N.º 2: El Concejo Deliberante se dirige al Departamento Ejecutivo Municipal para que incorpore al programa de obras públicas la pavimentación en hormigón de calle Magallanes desde Soldado Aguirre hasta la vecina localidad de Alvear.

ARTÍCULO N.º 3: El Concejo Deliberante se dirige al Departamento Ejecutivo Municipal para que incorpore al plan de obras públicas la pavimentación en hormigón de calle Esperanza.

ARTÍCULO N.º 4: El Concejo Deliberante se dirige al Departamento Ejecutivo Municipal para que a través realice los trabajos de reemplazo de las actuales luminarias por artefactos de luminarias Led en calle Magallanes desde Soldado Aguirre hasta el límite sur del municipio.

ARTÍCULO N.º 5: El Concejo Deliberante se dirige al Departamento Ejecutivo Municipal para que a través de la Secretaría que corresponda realice los trabajos de instalación de columnas de alumbrado público con luminarias led en calle Esperanza entre San Rafael y Las Heras y en el resto de la misma el reemplazo de las luminarias existentes por artefactos de luminaria de tecnología Led.

ARTÍCULO N.º 6: De forma.

JAVIER R. PASCALE
CONCEJAL
VILLA Gdor. CÁLVEZ

CONCEJO DELIBERANTE	
MESA DE ENTRADA 73	
ENTRÓ	SALIO
02/08/2022	
Aprobado por	[Firma]
Archivado por	[Firma]

Laura Rocchetti
MESA DE ENTRADA
CONCEJO DELIBERANTE