

**MESA DE ENTRADAS**



SELLO OFICINA ENTRADAS

26 08 25

FECHA

**REFERENCIA DEL REGISTRO**

EXPEDIENTE N°: **8924/2025**

NOMBRE: BLOQUE: SOCIALISTA

TITULO: PROYECTO DECRETO; para que el DEM gestione ante empresas ubicadas ebn la zona catastral N° 13, la ejecución de veredas reglamentarias.

AUTOR/ES: GONZÁLEZ

ACOMPAÑAN: LENCI

HOJAS FOLIADAS AL INICIO: 2 (Dos)

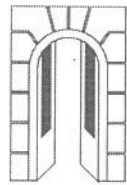
**INCIDENCIAS**

ARCHIVADO: ..... HOJAS FOLIADAS AL FINAL: .....

MOTIVO: .....

FIRMA OFICINA DE ENTRADAS

*[Handwritten signature]*  
Laura R. ...  
MESA DE ENTRADAS  
CONCEJO DELIBERANTE



## VISTO

La Ley Orgánica de municipalidades N°2756,  
La Ordenanza N°116/74,  
El reglamento de edificación del Código Municipal de Faltas,  
Los permanentes reclamos de vecinos y vecinas; y

## CONSIDERANDO

Que la construcción de veredas constituye una obligación de las empresas frentistas y un requisito indispensable para garantizar la seguridad vial y la accesibilidad peatonal en toda la ciudad.

Que dichas arterias representan vías de acceso fundamentales a barrios que se encuentran en pleno crecimiento poblacional, y que por tanto requieren acompañar este proceso de expansión con infraestructura urbana adecuada.

Que la inexistencia de veredas en estos sectores obliga a los peatones —muchos de ellos niños y niñas que concurren a establecimientos educativos, personas mayores y personas con movilidad reducida— a circular por la calzada, con los riesgos que ello conlleva para su integridad física.

Que mejorar la accesibilidad y transitabilidad fomenta la integración barrial y el sentido de pertenencia comunitaria, fortaleciendo los lazos sociales en la ciudad.

Que la Ordenanza N°116/74, Reglamento de edificación, en su punto N°3 dispone: **“En todo el municipio de Villa Gobernador Gálvez es obligatoria la construcción de veredas de distintos tipos y características, según los diferentes distritos.”**

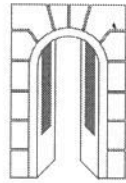
Que las ordenanzas vigentes facultan al Municipio a intimar a los frentistas, en este caso empresas radicadas en las zonas mencionadas, para la realización de las veredas, garantizando de esta manera el cumplimiento de la normativa y el derecho de los vecinos a un entorno urbano seguro.

Que resulta prioritario que el Departamento Ejecutivo Municipal actúe de manera inmediata, solicitando a las empresas correspondientes la ejecución de las obras necesarias, en un marco de diálogo y coordinación que promueva la pronta resolución de esta demanda vecinal.

Que las veredas constituyen un factor indispensable en la planificación urbana, ya que ordenan la circulación peatonal y vehicular, generando mayor seguridad en el uso de los espacios públicos y contribuyendo a una mejor organización del tránsito en general.

Que su construcción favorece la inclusión social, eleva la calidad de vida de la comunidad y representa un paso fundamental hacia una ciudad más ordenada, accesible y equitativa para todos los vecinos y vecinas.

Por todo ello, los concejales abajo firmantes, elevan el siguiente proyecto de:



### DECRETO

**ART. 1°:** El Departamento Ejecutivo Municipal gestionara ante empresas ubicadas en Av. San Martín entre Alta Gracia y Los Paraísos, incluyendo dichas arterias, así como en calle Monte Hermoso desde Av. San Martín hasta Pje. Cerrito, la ejecución de las veredas correspondientes, conforme lo estipulado en las ordenanzas vigentes.

**ART. 2°:** El DEM deberá arbitrar las medidas necesarias para garantizar que las veredas se construyan en condiciones que aseguren la accesibilidad y transitabilidad de los vecinos y vecinas de la ciudad.

**ART. 3°:** De forma.

Dado sala Bloque Socialista a los 26 días del mes de agosto 2025.

  
ESTEBAN LENCI  
CONCEJAL  
CONCEJO DELIBERANTE  
VILLA Gdor. GALVEZ

  
PATRICIA GONZALEZ  
CONCEJAL  
CONCEJO DELIBERANTE  
VILLA Gdor. GALVEZ

CONCEJO DELIBERANTE	
MESA DE ENTRADA 42	
ENTRÓ	SALIO
26/08/2025	
Anotado por LAURA	
Archivado por	

  
Laura Rachetti  
MESA DE ENTRADA  
CONCEJO DELIBERANTE